



ΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 23 ΜΑΪΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
162

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Σμύρνης (Αττικής). 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί καθορισμού έριστηκής στάθμης άνωτέρου Δημοτικού όδου εν Δομία Νέου Φθιώτιδος μεταξύ των όδων Ύψηλάντου και Καραϊσκάκη. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί άραιοποίησης καταθέσεως εις τό Ταμείον Περι-καταβλητών και Δανείων της δικαστικής προϊδιοριθεί-σης άποζημιώσεως ύπερ των δικαιούχων εξ άναγκαστικής άπαλλοτριώσεως άκινήτων τω λόγω έρευνας της ρυ-μοτομικού σχεδίου πόλεως Κομοτηνής, επί της όδου Δι-γενής. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Σμύρνης (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες ύπ' όψει, τάς διατάξεις του άπό 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγε-νεστέρας έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ει-δικώτερον των άρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9, 29 και 70 αυτού, του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», ως έτροποποιήθη διά του Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) της παρ. 3 του άρθρου 12 του Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ως αυτή άντικατε-στάθη διά του άρθρου 3 του Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) και συνεπληρώθη διά της παρ. 1 του άρθρου 9 του Ν. 360/1976 (ΦΕΚ 151/Α) και ιδόντες την ύπ' αριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973, άπόφασιν του Υπουργού Δημο-σίων Έργων (ΦΕΚ 277/Δ), τό ύπ' αριθ. 29710/2710/30.11.1976 έγγραφον, της Δ/σεως Ρυθμιστικών Σχεδίων (Ε1), τάς ύπ' αριθ. 170/1973, 182/1974 και 31/1977 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Σμύρνης (Αττι-

κής), τάς ύπ' αριθ. 30/1977 και 356/1977 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Γμήμα Μελετών), ως και την ύπ' αριθ. 412/1977 γνωμοδότησιν του Συμβου-λίου της Έπικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υπουργού άπερατίσμεν :

Άρθρον 1.

Έγκρίνεται ή τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Νέας Σμύρνης (Αττικής) : α) διά του άποκατακτησμού του ύπδ των όδων Κοραή, Εύαγγελικής Σχολής, Αιδι-νίου και Όμηρείου χώρου προς άνέγερσιν Βιβλιοθήκης, του έγκριθέντος διά του άπό 9.11.1926 Π. Δ/τος «περί έγκρίσεως σχεδίου Αστικού συνοικισμού Ν. Σμύρνης» (ΦΕΚ 365/Α) και μετατροπής αυτού εις κοινόχρηστον (πράσινο) β) διά του καθορισμού του ύπδ των όδων Α-γίας Φωτεινής, Α' Ανωμόμου, 25ης Μαρτίου και Β'. Α-νωμόμου περιελαιομένου χώρου ως πλατεία, καθορισμένου έντός αυτής χώρου Πρώων γ) διά του καθορισμού του ύπδ των όδων Αγίας Φωτεινής, Α'. Ανωμόμου, Πατριάρ-χου Ιωακείμ και Β'. Ανωμόμου περιελαιομένου χώρου, διά την άνέγερσιν κτιρίου Δημαρχείου και Έκπολιτιστικού Κέντρου, καθοριζομένης άμα της θέσεως και της διατά-ξεως αυτού και δ) διά του καθορισμού χώρου πλατείας παρά την όδον Πατριάρχου Ιωακείμ, ως έμρύνεται εις τό ύπδ του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οδικισμού τε-θιωρημένα διά της ύπ' αριθ. Ε. 13663/1977 πράξεως αυτού δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα ύπδ κλί-μακας 1 : 500, όντωνων συνοπτικά άντίτυπα δημοσιεύονται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

Ό μέγιστος έπιτρεπόμενος αριθμός όρόφων του κτιρίου Δημαρχείου και Έκπολιτιστικού Κέντρου του άνεγειρησε-μένου έντός του διά του άρθρου 1 (παρ. γ) του παρόντος καθοριζομένου χώρου, όρίζεται εις τέσσαρες (4.00) με άνώ-τακτον ύψος δέκα τέσσαρα (14.00) μέτρα, με άρτηρία μετρήσεως τό περίξ έδαφος.

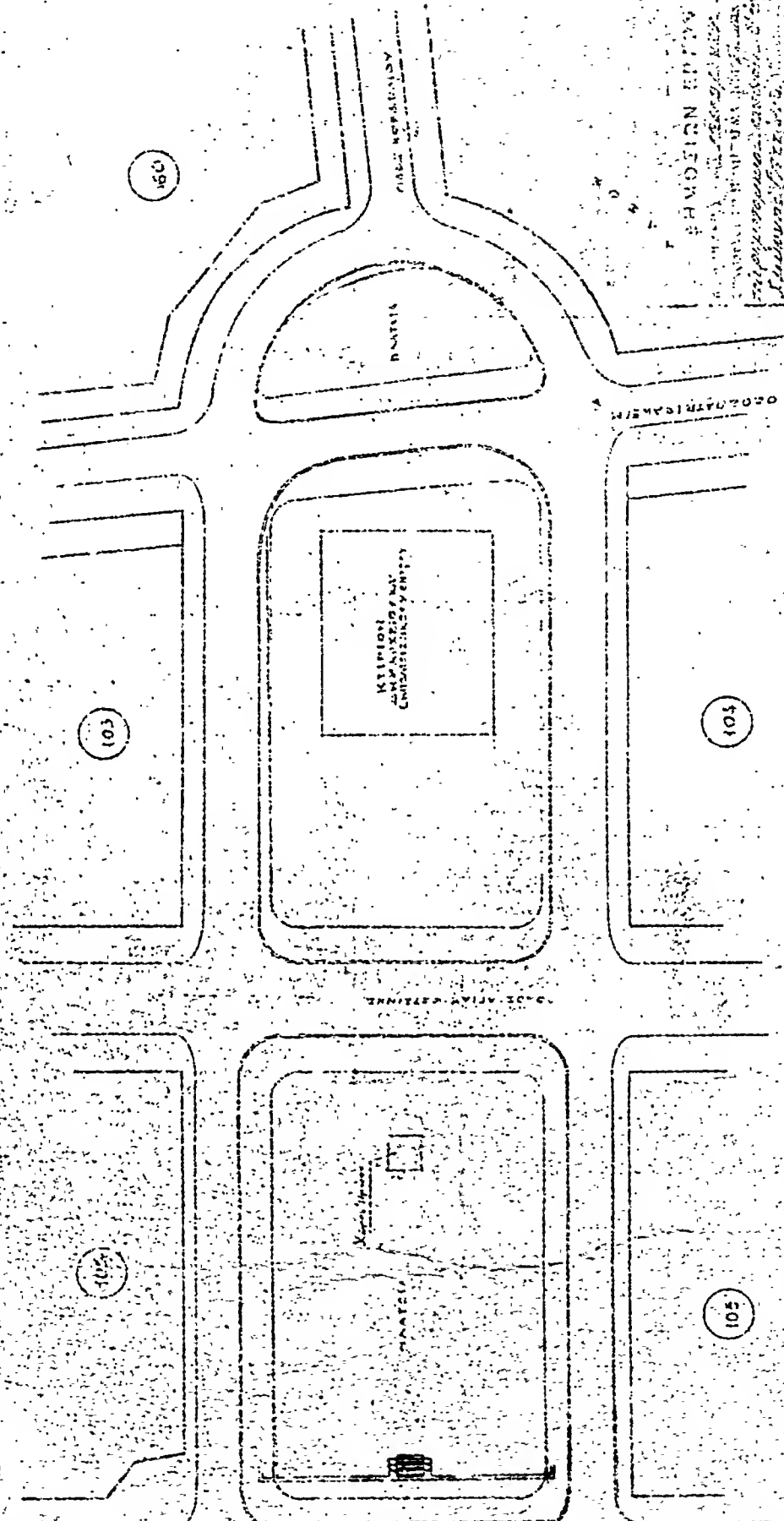
Εις τόν αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υπουργόν, άνατίθεσιν την δημοσίευσιν και έκτύπωσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις, τη 11 Μαΐου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

Νέα Γλυφάδα 1300



Αρμόδιος Αρχιτέκτονας του έργου: Αρχιτέκτονας
 και Γεωγράφος: Αρχιτέκτονας
 και Υποψ. (1900) υπεύθυνος

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ	
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	
Αριθμός 1300	
Αθήνα 1900	
ΕΝ ΑΡΧΕΙ	1900
ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ	

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 4508

(2)

Περί καθορισμού όριστικής στάθμης ανωνύμου Δημοτικής οδού εν Λαμία Νομού Φθιώτιδος μεταξύ τών οδών Ύψηλάντου και Καραϊσκάκη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τόν Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής 'Αποκεντρώσεως».
2. Το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα «περί συμπληρώσεως τών διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τās διατάξεις του 712/1970 Β. Δ/τος, ως έτροποποιήθη και συνεπληρώθη διά τών υπ' αριθμ. 677/71 και 198/1972 Ν. Δ/των, ως έτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.
4. Τās διατάξεις του από 17-7-1923 Ν. Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν.
5. Τās διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τόν Ύπουργόν Βορείου Ελλάδος και τούς Νομάρχας άρμοδιότητος επί θεμάτων έγκρίσεως επέκτασεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ως έτροποποιήθη και συνεπληρώθη διά του Ν. Δ/τος 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α') 1971.
6. Τήν υπ' αριθμ. 14/231/1975 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμίων Νομού Φθιώτιδος.
7. Τήν υπ' αριθμ. Τ.Υ. 3583/4-4-77 ετήγησιν της Δ/σεως Τεχνικών Ύπηρεσιών Νομού Φθιώτιδος προς τό Περιφερειακόν Συμβούλιον Δημοσίων Έργων Νομού Φθιώτιδος.
8. Τήν σύμφωνον γνώμην του Περιφ. Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Νομού Φθιώτιδος, έκφρασεΐσαν εις τό υπ' αριθμ. 8/1977 (Θέμα 7ον) Πρακτικόν της 5-4-1977, άποφασίζομεν :

Καθορίζομεν τήν όριστικήν στάθμην της ανωνύμου Δημοτικής οδού μεταξύ τών οδών Ύψηλάντου και Καραϊσκάκη εν Λαμία, ως έμφαίνεται εις τό από 25-10-75 συνταχθέν υπό της Τ.Υ.Δ.Κ. Νομού Φθιώτιδος διάγραμμα μηχανομής και συμφώνως προς τήν υπ' αριθμ. 14/231/1977 απόφασιν του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμίων.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως, ή δέ ισχύς της άρχεται από της δημοσιεύσεως.

Έν Λαμία τη 11 Μαΐου 1977

Ο Νοάρχης ά.α.

Ο Διευθυντής

Ι. ΤΡΟΒΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 6413

(3)

Περί ανακοινώσεως καταθέσεως εις τό Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της δικαστικώς προσδιορισθείσης άποζημιώσεως υπέρ τών δικαιούχων εξ αναγκαστικής άπαλλοτριώσεως ακινήτων των λόγω έφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κομοτηνής, επί της οδού Διγενή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΑΙΩΝ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ως τουτο συνεπληρώθη και έτροποποιήθη.
2. Το από 29/30.4.1953 Β.Δ. «περί κωδικοποιήσεως τών περί αναγκαστικών άπαλλοτριώσεων διατάξεων».

3. Τās διατάξεις του από 22.9.1953 Δ/τος «περί έγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της πόλεως Κομοτηνής ως έτροποποιήθη μεταγενεστέρως.

4. Τήν υπ' αριθμ. 2/1975 πράξιν αναλογισμού άποζημιώσεως, λόγω έφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Κομοτηνής εις τήν οδόν Διγενή, συνταχθείσαν παρά της Δ/σεως Τεχν. Ύπηρεσιών του Ν. Ροδόπης και νομίμως κυρωθείσαν διά της υπ' αριθμ. 36169/11.4.1975 αποφάσεως του Νομάρχου Ροδόπης.

5. Τήν υπ' αριθμ. 28/1976 απόφασιν του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, άποφασίζομεν, ανακοινούμεν προς γνώσιν τών κακτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητος επί τών άπαλλοτριωθέντων έδαφικών και κτιριακών τμημάτων λόγω ρυμοτομίας προς όριστικήν και συμφώνως προς τό ισχύον σχέδιον της πόλεως Κομοτηνής διάνοιξιν της οδού Διγενή, ως επίσης και τών τυχόν επί τούτων έγγραφευμένων ένυποθήκων ή κατασχόντων δάνειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι κατετέθησαν εις τό εν Κομοτηνή Γραφείον του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ τών κάτωθι φερομένων ως δικαιούχων :

1. Γεωργίου Σκοπιανοπούλου δραχμαί εκατόν τεσσαράκοντα έπτά χιλιάδες εξακόσiai είκοσι έπτά (147.627) διά του υπ' αριθμ. 12465/23.4.77 γραμματίου.
2. Γεωργίου Σκοπιανοπούλου δραχμαί εκατόν ύγδοήκοντα πέντε χιλιάδες διακόσiai πενήκοντα πέντε (185.255) διά του υπ' αριθμ. 12466/23.4.77 γραμματίου.
3. Γεωργίου Σκοπιανοπούλου δραχμαί εξ χιλιάδες (6.000) διά του υπ' αριθμ. 12467/23.4.77 γραμματίου.
4. Άλεξάνδρας Καπζάλα δραχμαί είκοσι τέσσαρες χιλιάδες τριακόσiai (24.300) διά του υπ' αριθμ. 12468/23.4.77 γραμματίου.
5. Άλεξάνδρας Καπζάλα δραχμαί έβδομήκοντα τέσσαρες χιλιάδες διακόσiai (74.200) διά του υπ' αριθμ. 12469/23.4.77 γραμματίου.
6. Άλεξάνδρας Καπζάλα δραχμαί εκατόν πενήκοντα εξ χιλιάδες διακόσiai (156.800) διά του υπ' αριθμ. 12470/23.4.77 γραμματίου.
7. Άλεξάνδρας Καπζάλα δραχμαί διακόσiai τριάκοντα μία χιλιάδες εκατόν (231.100) διά του υπ' αριθμ. 12471/23.4.77 γραμματίου.
8. Άλεξάνδρας Καπζάλα δραχμαί έβδομήκοντα τρείς χιλιάδες τριακόσiai (73.300) διά του υπ' αριθμ. 12472/23.4.77 γραμματίου.
9. Άλεξάνδρας Καπζάλα δραχμαί δύο χιλιάδες (2.000) διά του υπ' αριθμ. 12473/23.4.1977 γραμματίου.
10. Άλεξάνδρας Καπζάλα δραχμαί τριακόσiai δύο χιλιάδες εξακόσiai πενήκοντα (302.650) διά του υπ' αριθμ. 12474/23.4.77 γραμματίου.
11. Άλεξάνδρας Καπζάλα δραχμαί τριάκοντα τέσσαρες χιλιάδες εξακόσiai πενήκοντα (34.650) διά του υπ' αριθμ. 12475/23.4.77 γραμματίου.
12. Άλεξάνδρας Καπζάλα δραχμαί εξήκοντα εννέα χιλιάδες εκατόν είκοσι (69.120) διά του υπ' αριθμ. 12476/23.4.77 γραμματίου.

Τά άνωτέρω γραμμάτια ό Δήμος Κομοτηνών κατέθεσεν εις τόν Συμβολαιογράφον Κομοτηνής Ιωάννην Γ. Βλαμίδην, συνταχθείση της υπ' αριθμ. 21348/5.5.77 πράξεώς του.

Η παρούσα δημοσιευθήτω διά της Έφημερίδος της Κυβερνήσεως.

Έν Κομοτηνή τη 9 Μαΐου 1977.

Ο Δήμαρχος
ΑΝΔΡ. ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ